



## ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE

“G. Mameli - Manzoni” Scuola dell’Infanzia, Primaria e Secondaria di 1° Grado  
Via Aspromonte, 2 – 87032 AMANTEA (CS) – Tel/Fax 0982/41259

Cod. Min: CSIC865001

Sito web: [www.mameliamantea.gov.it](http://www.mameliamantea.gov.it)

**Prot. n. 5181/A16**

**Amantea, 02/08/2017**

AL SINDACO  
ALL’ASSESSORE PUBBLICA ISTRUZIONE  
AL RESPONSABILE DELL’UFFICIO TECNICO  
COMUNE DI AMANTEA  
Email: [segreteria generale@pec.comune.amantea.cs.it](mailto:segreteria generale@pec.comune.amantea.cs.it)

**OGGETTO:** RICHIESTA DI VERIFICA DOCUMENTALE DA ALLEGARE AL DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI (D. Lgs. 81/08 ss.mm.ii.) e RICHIESTE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE.

In seguito alla riunione tenutasi lunedì 31.07.2017 presso il Polo scolastico di Amantea e in seguito al sopralluogo effettuato nei locali dell’attuale ITC “Mortati” di Amantea, si intende esporre quanto segue.

L’ipotesi di allocare temporaneamente alcune classi della scuola media Mameli nei locali dell’attuale ITC “Mortati” potrà essere presa in considerazione solo se si verificano alcune condizioni, a parere della sottoscritta, essenziali. In particolare e in via preliminare, così come già detto nella riunione, è necessario acquisire dalla Provincia la documentazione che attesti l’idoneità dell’edificio ad ospitare una scuola; di seguito vengono indicate le certificazioni necessarie sulla base del D.lgs 81/08 e successive integrazioni:

- destinazione d’uso;
- collaudo statico (uso scolastico);
- agibilità / usabilità dell’edificio;
- certificato d’idoneità statica;
- certificazione sismica;
- autorizzazioni igienico-sanitaria;
- denuncia dell’impianto di messa a terra;
- denuncia dell’impianto protezione contro le scariche atmosferiche;
- certificato di Prevenzione Incendi (CPI);
- certificato di Prevenzione Incendi (CPI) della centrale termica;
- certificazione di conformità degli impianti;
- certificato di collaudo dell’impianto elettrico;
- certificato di collaudo dell’impianto di messa a terra;
- certificato di collaudo dell’impianto di protezione dalle scariche atmosferiche;
- certificato di collaudo dell’impianto termico;
- registro delle verifiche dei presidi antincendio;
- libretto di centrale termica;
- di richiedere le relazioni tecniche relative all’installazione della centrale termica;

- libretti di manutenzione e di verifica periodica di tutti gli impianti presenti nel edificio;
- verbale verifica biennale ascensore (se presente)
- certificazione in merito alla presenza/assenza di amianto;
- planimetria dell'edificio aggiornata con destinazioni d'uso dei locali;
- planimetria dell'impianto fognante;
- planimetria impianto di riscaldamento;
- planimetria della distribuzione dell'impianto del gas;
- planimetria dell'impianto di messa a terra;
- la concessione d'uso dell'immobile da parte dell'ente proprietario
- certificato d'idoneità statica e certificato di collaudo delle scale di emergenza;
- certificato di collaudo della rete idrica antincendio, se presente;
- verifica della presenza della documentazione di conformità delle attrezzature e dei macchinari all'interno della scuola;

In seguito al sopralluogo effettuato in data 1.8.2017 sono emerse comunque delle criticità per quanto riguarda i servizi igienico – sanitari e per la presenza di umidità alle pareti e al soffitto di alcuni locali. Pertanto sarebbe necessario intervenire con lavori di ristrutturazione e ripristino delle pareti e dei solai interessati dall'umidità e di ristrutturazione dei servizi igienici presenti e obsoleti; sono da effettuare, inoltre, lavori di riparazione di alcune finestre, tapparelle e porte e di sistemazione, in alcuni punti, del pavimento che risulta sconnesso.

Resta comunque inteso che è condizione preliminare e imprescindibile l'accertamento dell'esistenza della documentazione sopra indicata o, in mancanza della stessa, la necessità di porre in essere le opportune attività tese all'ottenimento della stessa.

Si resta in attesa di ogni ulteriore determinazione che l'amministrazione comunale vorrà adottare in merito all'allocazione della scuola media "Mameli" di Amantea e si resta a disposizione per una fattiva collaborazione tra le istituzioni.

Il Dirigente Scolastico  
Prof.ssa Antonella Bozzo